

2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES " HALBLECH - HÜTTENWERKSWIESE "

In der Fassung vom 05.06.1974
ergänzt mit der Fassung der 1. Änderung
vom 03.02.1992

Geltungsbereich
Flur Nr. 1040 / 7 der Gemarkung Trauchgau

2 Grundstücke



ÜBERSICHTSPLAN 1 : 2500

**STEFAN
VILGIS**

Dipl. Ing. (FH) Architekt
Lechbrucker Strasse 7
87642 Halblech
Tel.: 08368 / 228, Fax: 08368 / 1675

STEFAN VILGIS
Dipl.-Ing. (FH) Architekt
Telefon 08368 / 228, Telefax 16 75
Lechbrucker Strasse 7
87642 Halblech

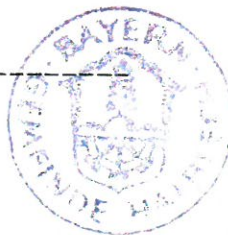
Halblech, den 14. März 2006

Verfahrensvermerke:

- a) Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 14.02.06 die 1. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 27.06.06 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 14.02.06 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.06.06 bis 07.06.06 öffentlich ausgelegt. Die Träger öffentlicher Belange wurden in der Zeit vom 03.06.06 bis 05.06.06 gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

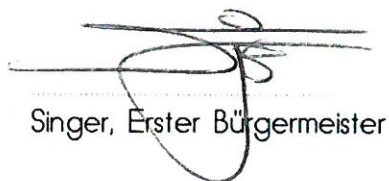
Halblech, den 30.06.06


Singer, Erster Bürgermeister



- b) Die Gemeinde Halblech hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 27.06.06 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB in der Fassung vom 14.02.06 als Satzung beschlossen.

Halblech, den 30.06.06

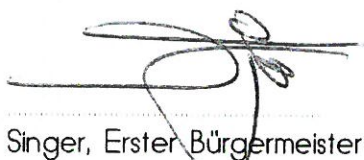

Singer, Erster Bürgermeister

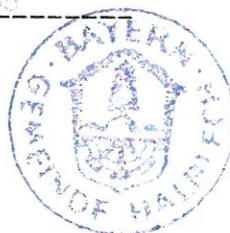


- c) Der Beschluss über die Satzung des Bebauungsplanes wurde am 04.07.06 ortsüblich bekanntgemacht. Auf die Vorschriften der §§ 44 und 215 BauGB ist hingewiesen worden.

Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Halblech, den 04.07.06


Singer, Erster Bürgermeister

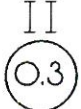


Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

 Allgemeines Wohngebiet



Maß der baulichen Nutzung

 2 Vollgeschoße als Höchstgrenze
Geschoßflächenzahl (GFZ)


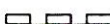
Bauweise, Baugrenzen

 Einzelhäuser
 Baugrenzen
 Firstrichtung



Grünflächen

 private Grünflächen
 Flächen ohne Einfriedung

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
Bebauungsplan "Hüttenwerkswiese"

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen:

 vorhandene Grundstücksgrenzen
 vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
1040/7 Flurnummern

M = 1 : 1000